

メゾンド・フジ

201号室

即入居可

家賃 **84,000円**

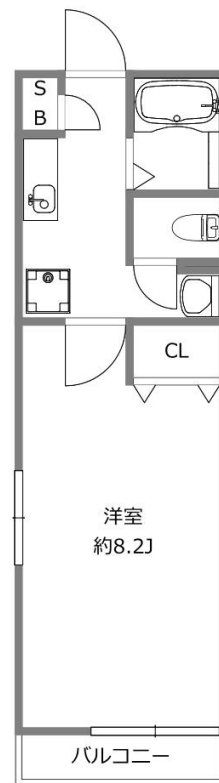
敷金0ヵ月・礼金1ヵ月

繋がろう！ 明日の笑顔のために ~ Relation to Tomorrow Smiling ~



JR京浜東北線 「大井町」駅 徒歩 8分
 JR横須賀線 「西大井」駅 徒歩12分
 京急本線 「立会川」駅 徒歩15分

2021年8月壁・天井クロス貼替床ウツタイル張替済 フリーレント1ヵ月(10/28までに成約された方対象)



防犯カメラ 24時間作動中
 独立洗面所
 広々8帖洋室の南西角部屋
 2面採光で陽当たり・通風良好



※図面と現況が異なる際は現況を優先します。



初期費用のお支払いに
**PayPay・クレジットカード
 利用できます！**

設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆シャワートイレ(新規取付)
- ◆独立洗面所
- ◆室内洗濯機置場
- ◆ガスコンロ設置可
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆床：ウッドタイル(和仆系)
- ◆エアコン(1基)
- ◆CATV
- ※インターネット利用の場合戸別契約
- ◆モニター付きインターホン
- ◆シャッター雨戸
- ◆防犯カメラ
- ◆バルコニー
- ◆駐輪場/有料(月額500円/1台)張替予定 ※6/14現在空有

※図面と現況が異なる際は現況を優先します。

所在地/東京都品川区大井3丁目26-16 構造規模/軽量鉄骨造3階建2階部分 専有面積/24.84㎡(約7坪) 間取り/1K(洋8.2帖K1.5帖) 築年月/2003年3月完成 共益費/3,000円(月額) 主要採光面/南向き 駐車場/無し 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険) 19,000円/2年間 現況/空(即入居可) 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担 ※契約時に退去時修繕負担金 51,700円(消費税込) となります。 備考.2/鍵交換費用 16,500円(消費税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料は賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料は1年毎に10,000円 更新料は新賃料の0.5ヵ月分、更新事務手数料は新賃料の0.55ヵ月分(消費税込)がかかります。 備考.4/楽器不可、ペット不可 備考.5/単身者限定 備考.6/当物件は完成物件につき現況を優先します。

品川区大井の地域で愛され信頼と実績を誇る「創業70年」

〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

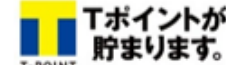
<http://koidefudousan.com/>

年中無休 営業時間9時~18時



Koide Real Estate Co. Ltd
 株式会社 小出不動産

TEL 03-3777-1711 FAX 03-3771-6831



Tポイントは仲介手数料(消費税は除く)に付されます。

東京都知事 (12) 第34623号

※自社HPのみ広告掲載可。掲載承諾書をFAXして下さい。

※申込書は弊社HPよりダウンロードして下さい。パスワードは1711。